



UWAGI:

1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz wiedzą i zasadami sztuki budowlanej.
2. Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
2. Wszystkie wymiary podawane są w centymetrach, a rzędne w metrach. Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze. W wypadku jakiegokolwiek zmiany lub różnicy zauważonej między projektem a stanem faktycznym wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do biura projektowego.
3. Ze względu na sposób zaokrąglania wymiarów w użytym programie CAD mogą wystąpić niewielkie niezgodności sumy wymiarów częściowych ze zbiorczym wymiarem elementu. W takich przypadkach decydujący jest wymiar sumaryczny.
4. Wszystkie wymiary i rzędne wysokościowe bezwzględnie zweryfikować na budowie na podstawie obmiarów rzeczywistych.
5. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkieleń, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwyty, odbojników wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać / montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie. Każdorazowo weryfikować zgodność szer. otworu z szer. okna, drzwi lub ścianki szklanej dla uniknięcia niezgodności.
6. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta.
7. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji - część konstrukcyjna projektu.
8. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisowych i zasad sztuki budowlanej.
9. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.
10. Lokalizacja urządzeń i przebieg wszelkich sieci instalacyjnych mających wpływ na walory architektoniczne obiektu (rury, kominy, kratki wentylacyjne itp.) należy uzgodnić z projektantem.
11. Należy uwzględnić przejścia otworów instalacyjnych przez stropy i ściany, rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe.
12. W pomieszczeniach sanitarnych należy uwzględnić spadek 1% do kratak wpustowych.
13. W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem.
14. Przed przystąpieniem do rozbiórek należy skuć tynk ze ściani sprawdzić lokalizację słupków i belek podpierających strop. Jeżeli ich lokalizacja nie pokrywa się z lokalizacją wskazaną na projekcie należy skontaktować się z projektantem w celu ustalenia rozwiązania zamiennego.
15. Zgodnie z art. 22 ust.2 dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz.U. z 2007 roku Nr 99 poz 665 z późniejszymi zmianami) kierownik budowy ma obowiązek realizacji obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.

LEGENDA:

BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM

WEJŚCIA DO BUDYNKU

GRANICA DZIAŁKI 1142/6

Niniejsze opracowanie dokumentacji projektowej objęte jest ochroną zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych z późn. zmianami.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

NAZWA INWESTYCJI:

PRZEBUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY UL. ROBOTNICZA 10 W STARACHOWICACH

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

ul. Robotnicza 10, 27-200 Starachowice (dz. nr ew. 1125/6 obręb 0001)

INWESTOR:

GMINA STARACHOWICE, ul. Radomska 45, 27-200 Starachowice

GLÓWNY PROJEKTANT:

BRANŻA/SPECJALNOŚĆ:

UPRAWNIENIA:

PODPIS:

mgr inż. arch. Mariusz Sawicki

budowlana/architektura

357/PW/92

OPRACOWAŁA:

mgr inż. arch. Dominika Kaszubowska

PROJEKT WYKONAWCZY

DATA: VI 2018

TYTUŁ RYSUNKU:

PLAN SYTUACYJNY

SKALA:

NR RYS.:

1:500

A.00